**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОЛОЧНЫЙ**

**КОЛЬСКОГО РАЙОНА**

Пятнадцатое очередное заседание седьмого созыва

**РЕШЕНИЕ**

**от­­­ 24 сентября 2019 года №15-15/7**

**п. Молочный**

**О рассмотрении результатов публичных слушаний по вопросу установления территориальных зон и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков городского поселения Молочный Кольского района Мурманской области**

Рассмотрев итоговый документ результатов публичных слушаний по вопросу установления территориальных зон и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков городского поселения Молочный Кольского района Мурманской области, расположенных в границах городского поселения Молочный», состоявшихся 27 июня 2019 года, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 N 540 (ред. от 09.08.2018) "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", решением Совета депутатов городского поселения Молочный от 29.12.2011г. № 5-11/5 «Об утверждении Генплана и Правил землепользования и застройки городского поселения Молочный Кольского района Мурманской области», решением Совета депутатов городского поселения Молочный Кольского района Мурманской области от 28.05.2015 № 3-18/6 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведении публичных слушаний по вопросам местного значения на территории городского поселения Молочный», руководствуясь Уставом муниципального образования городское поселение Молочный Кольского района Мурманской области, Совет депутатов городского поселения Молочный Кольского района Мурманской области седьмого созыва,-

**РЕШИЛ:**

1. Установить территориальную зону - «Зона сельскохозяйственного использования» и условно разрешенный вид использования земельного участка - для ведения садоводства в отношении земельного участка ЗУ1, площадью 590 кв.м, расположенного в городском поселении Молочный, участок «Заречная ферма». Испрашиваемый участок примыкает к земельному участку с кадастровым номером 51:01:3001001:0052; категория земель-земли сельскохозяйственного назначения (приложение№1).

2. Установить территориальную зону - «Зона сельскохозяйственного использования» и условно разрешенный вид использования земельного участка - для ведения садоводства в отношении земельного участка ЗУ1, площадью 590 кв.м, расположенного в городском поселении Молочный, участок «Заречная ферма». Испрашиваемый участок примыкает к земельному участку с кадастровым номером 51:01:3001001:0053; категория земель-земли сельскохозяйственного назначения (приложение №2).

3. Установить территориальную зону - «Зона сельскохозяйственного использования» и условно разрешенный вид использования земельного участка - для ведения огородничества в отношении земельного участка ЗУ1, площадью 15302кв.м, расположенного в городском поселении Молочный, участок «Заречная ферма», расположен между участками с кадастровыми номерами 51:01:3001001:0040 и 51:01:3001001:0042; категория земель-земли сельскохозяйственного назначения (приложение №3).

4. Изменить территориальную зону «с общественно-деловой» на «производственную» и установить условно разрешенный вид использования земельных участков - пищевая промышленность, включающая размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий (код 6.4) в отношении земельных участков ЗУ1и ЗУ2 общей площадью ориентировочно 4994 кв.м., расположенных в пгт Молочный ул. Строителей дом 11. Земельные участки примыкают к земельному участку с кадастровым номером 51:01:0401011:3; категория земель- земли населенных пунктов (приложение №4).

5.Изменить территориальную зоны с «производственной» на «общественно-деловую» и установить вид условно разрешенного использования земельных участков ЗУ1 и ЗУ2 общей площадью 14000 кв.м согласно прилагаемой схемы – Предпринимательство - 4.0 - Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1 - 4.10. Категория земель - земли населенных пунктов (приложение №5).

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Приложение:

Глава городского поселения Молочный

Кольского района Мурманской области О.А. Непеина

Верно:

Специалист И.А. Лукина